



Comune di Pantelleria

Provincia di Trapani

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO

Avviso pubblico esplorativo per la manifestazione d'interesse da parte di proprietari o di coloro che possono legittimamente disporre di strutture ricettive, esercizi pubblici, edifici, ville, di particolare valore storico, architettonico, ambientale o artistico, siti nel territorio del Comune di Pantelleria, per la concessione in comodato gratuito per la durata di tre anni all'Amministrazione Comunale, di un locale idoneo ai fini dell'istituzione di separati uffici di Stato Civile per la sola celebrazione di matrimoni civili/unioni civili.

VISTO l'art. 3 del D.p.r. n. 396/2000, il quale testualmente prevede che:

"...1. I comuni possono disporre, anche per singole funzioni, l'istituzione di uno o più separati uffici dello stato civile.

2. Gli uffici separati dello stato civile vengono istituiti o soppressi con deliberazione della Giunta comunale. Il relativo atto è trasmesso al Prefetto.";

VISTO altresì il parere reso dall'Adunanza della sezione I del Consiglio di Stato n. 196 del 22 gennaio 2014;

PREMESSO

- che l'Amministrazione Comunale ha espresso indirizzo favorevole all'istituzione di separati Uffici di Stato Civile per la sola celebrazione di matrimoni civili ed unioni civili nel territorio Comunale;
- che in particolare a mezzo deliberazione n. 36 del 31/07/2020, il Consiglio Comunale ha approvato il *"Regolamento sulla celebrazione di matrimoni e costituzione di unioni civili e per l'istituzione di nuove sedi di Stato Civile diverse dalla Casa Comunale sul territorio dell'Isola di Pantelleria"*;
- che a mezzo deliberazione della Giunta Municipale n. 182 del 7/10/2020 è stato approvato lo schema di avviso pubblico esplorativo finalizzato ad acquisire le manifestazioni d'interesse per la concessione in comodato gratuito d'uso di locali idonei per l'istituzione di separati Uffici di Stato Civile per la celebrazione di matrimoni;
- che con deliberazione della Giunta Municipale n. 134 del 29/07/2022 sono state approvate le tariffe per la celebrazione dei matrimoni civili;
- che con deliberazione della Giunta Municipale n. 25 del 09/02/2023 è stato individuato un sito fuori dalla Casa Comunale per la celebrazione di matrimoni civili;
- che con deliberazione della Giunta Municipale n. 164 del 03/06/2025 è stato individuato un ulteriore sito fuori dalla Casa Comunale per la celebrazione di matrimoni civili;
- che con deliberazione della Giunta Municipale n. 94 del 10/04/2025 sono state approvate le nuove tariffe per la celebrazione dei matrimoni civili;

CONSIDERATO pertanto che l'Amministrazione intende verificare la disponibilità di ulteriori proprietari o di coloro che possano legittimamente disporre di strutture ricettive, edifici o ville, di particolare valore storico, architettonico, ambientale o artistico, presenti sul territorio comunale, al fine di concedere, in comodato gratuito per la durata di anni 3 (tre), al Comune di

Pantelleria, idoneo locale, per la sola celebrazione di matrimoni con rito civile;

PRECISATO che la concessione in comodato gratuito e l'istituzione di separati uffici, terrà indenne l'Amministrazione da spese od oneri e non comporterà, per il proprietario, l'acquisizione di diritti, né sotto il profilo di corrispettivo né sotto il profilo di eventuali servizi collegati;

DATO ATTO che la celebrazione del matrimonio è cerimonia pubblica, i locali concessi in uso dovranno essere accessibili al pubblico, possedere requisiti di idoneità ed essere adeguatamente arredati ed attrezzati in relazione alla funzione cui saranno adibiti e che la verifica di idoneità dei locali sarà oggetto di valutazione a seguito di sopralluogo effettuato da personale incaricato dal Comune;

AVVISA

Tutti i proprietari o coloro che possano legittimamente disporre di strutture ricettive, esercizi pubblici, edifici o ville, di particolare valore storico, architettonico, ambientale o artistico, presenti nel territorio comunale, che è possibile presentare manifestazione di interesse a concedere in comodato gratuito per la durata di anni 3 (tre), idoneo locale ai fini dell'istituzione di separati Uffici di Stato Civile, per la sola celebrazione di matrimoni civili ed unioni civili alle seguenti condizioni e requisiti:

- la richiesta presentata all'inizio di ogni anno è sottoposta ad approvazione da parte della Giunta Comunale;
- dovranno sussistere i requisiti richiesti dalla normativa di legge e da ultimo dettagliati dall'Adunanza della I Sez. del Consiglio di Stato con parere 196 del 22 gennaio 2014;
- la concessione in comodato gratuito e l'istituzione delle sedi separate di Stato Civile presso strutture ricettive, edifici o ville, di particolare valore storico, architettonico, ambientale o artistico presenti sul territorio comunale, terrà indenne l'Amministrazione da oneri e spese, e non comporterà, per i proprietari, diritti di alcuna entità sia economici che sotto il profilo di servizi collegati;
- il richiedente deve consentire la disponibilità giuridica in comodato gratuito, di un locale, con eventuale area di pertinenza e/o spazio antistante, idoneo alla celebrazione del Matrimonio davanti all'Ufficiale di stato civile di questo Comune;
- il locale dovrà essere decoroso e adeguato alla finalità pubblica/istituzionale;
- il locale dovrà essere concesso al Comune di Pantelleria per la sola celebrazione di matrimoni civili, mediante la stipulazione di un contratto di comodato di uso gratuito di beni immobili per anni tre, rinnovabili previo accordo tra le parti, le cui spese di registrazione o quant'altro sono a totale carico del privato ai sensi di legge;
- per la celebrazione di matrimoni in quanto cerimonia pubblica, i locali concessi in uso dovranno essere accessibili al pubblico, possedere i requisiti di idoneità previsti dalla legge ed essere adeguatamente arredati ed attrezzati in relazione alla funzione cui saranno adibiti. L'idoneità dei locali sarà oggetto di valutazione a seguito sopralluogo effettuato da parte di personale incaricato dal Comune;
- il comodante dovrà impegnarsi a promuovere turisticamente il Comune di Pantelleria mediante alcune azioni, quali la distribuzione di locandine inerenti eventi istituzionali sul territorio.

Si precisa che con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale/paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; le manifestazioni d'interesse saranno trattate nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e non comporteranno quindi diritti di prelazione né impegni o vincoli per le parti interessate.

La manifestazione d'interesse, da redigersi su apposito modello, firmata dal proprietario o dall'avente titolo, con allegata copia del documento di identità in corso di validità, dovrà essere presentata **entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 10/04/2026**, utilizzando una delle seguenti modalità:

- consegna diretta all'Ufficio Protocollo del Comune di Pantelleria Piazza Cavour - Pantelleria - nel seguente orario: dal lunedì al venerdì 9.00 - 13.00 e martedì e giovedì 16.00-18.00.
- invio tramite raccomandata AR indirizzata al Comune di Pantelleria - Piazza Cavour - Pantelleria;
- invio tramite PEC a: protocollo@pec.comunepantelleria.it

Sin da ora l'Amministrazione si riserva, a suo insindacabile giudizio, di non procedere alla stipula di alcun accordo, nel caso in cui nessuna delle proposte sia ritenuta idonea; in ogni caso ai partecipanti non spetta alcun diritto o risarcimento. Allo stesso modo, l'Amministrazione si riserva di procedere anche in presenza di una sola candidatura sempreché, ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione, risulti essere idonea.

Per eventuali informazioni contattare gli Uffici comunali al n. 0923-695049.

Il presente avviso ed il relativo modello di manifestazione di interesse, sono pubblicati sul sito istituzionale del Comune. (www.comunepantelleria.it) per giorni trenta.

Pantelleria, lì 16 marzo 2026

**Il Responsabile del settore I F.F.
Dott.ssa Emanuela Cornado**